

## İHALE İLANI ADAPAZARI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

**İHALENİN KONUSU:**Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıda tapu kayıtları yazılı taşınmazların ihale suretiyle satılması işidir.

**İHALE USULÜ:**Satış ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45' inci maddesi uyarınca açık artırma usulü ile satılacaktır.

**ŞARTNAME VE EKLERİNİN NEREDEN VE HANGİ ŞARTLARLA ALINACAĞI:** Şartname ve ekleri Adapazarı Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 114 Nolu İhale Biriminden istekler tarafından temin edilebilir.

**İHALENİN NEREDE VE HANGİ SAATTE VE TARİHTE YAPILACAĞI:**Satış ihalesi 05/01/2018 Cuma günü saat 14:30'da Adapazarı Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**ŞARTNAME BEDELİ:** Satış ihalesi için şartname bedeli 100,00 TL'dir.

**MUHAMMEN BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNAT:**

S.No	İLÇE	MEVKİL	PARSEL NO	m 2	NİTELİK	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
1	Serdivan	Serdivan Köyü	17393	509,28	Arsa	Konut Alanı	254.640,00TL	7.639,20TL
2	Serdivan	Serdivan Köyü	17405	319,76	Arsa	Konut Alanı	159.880,00TL	4.796,40TL
3	Serdivan	Serdivan Köyü	17400	186,52	Arsa	Konut Alanı	93.260,00TL	2.797,80TL
4	Serdivan	Aşağıdereköy	2399	127,00	Arsa	Plansız Alan	44.450,00 TL	1.333,50 TL
5	Serdivan	Aşağıdereköy	2199	80,00	Tarla	Plansız Alan	28.000,00TL	840,00TL
6	Serdivan	Aşağıdereköy	2364	10,00	Arsa	Plansız Alan	35.000,00 TL	1050,00TL
7	Serdivan	Aşağıdereköy	2369	119,00	Arsa	Plansız Alan	41.650,00TL	1249,50TL
8	Serdivan	Aşağıdereköy	2391	87,00	Arsa	Plansız Alan	30.450,00TL	913,50TL

Not: İhaleye katılmak isteyenler geçici teminatı 05/01/2018 Cuma günü saat 12:00' a kadar banka teminat mektubu (süresiz, limit içi ve şube limitini gösterir olması gerekmektedir) olarak verebileceği gibi, nakit olarak da Belediyemiz veznelerine veya Belediyemiz Vakıfbankası TR97 0001 5001 5800 7293 6096 83 Nolu Hesap Numarasına da yatırılabilir. Şartname bedeli de nakit olarak Belediyemiz veznelerine veya Belediyemiz Vakıfbankası TR97 0001 5001 5800 7293 6096 83 Nolu Hesap Numarasına yatırılabilir. Ödemeler dosyasında mevcut şartnamede yazılı hükümler dahilinde yapılacaktır.

**İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI:** Satış ihalesi için istenilen belgeler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine uygun olarak hazırlanıp, 05/01/2018 Cuma günü saat 12:00 'a kadar Adapazarı Belediyesi Yazı İşleri Müdürlüğü'ne elden teslim edilecektir.

**İSTENİLEN BELGELER:**

İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla;

**A)GERÇEK KİŞİLERDEN:**

1-Nüfus cüzdan sureti,

2-İkametgah belgesi,

3-Geçici teminatı yatırdığına dair makbuz yada geçici teminat mektubu (süresiz, limit içi ve şube limitini gösterir olması gerekmektedir)

4-Temsil durumunda; noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,

5-Şartname aldığına dair belge,

6-Adapazarı Belediyesine borcu olmadığına dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğünden)

**B) TÜZEL KİŞİLERDEN :**

1-Tüzel kişinin siciline kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ilgili makamdan) ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

2-Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküsü,

3-Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü,

4-Derneklere; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,

5-Geçici teminatı yatırdığına dair makbuz yada geçici teminat mektubu (süresiz, limit içi ve şube limitini gösterir olması gerekmektedir)

6-Temsil durumunda; Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,

7- Şartname aldığına dair belge,

8- Adapazarı Belediyesine borcu olmadığına dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğünden)

Not: İhale dosyasına [www.adapazarı.bel.tr](http://www.adapazarı.bel.tr) adresinde bulunan İhale Rehberi linkinden ulaşılabilir.

**İLAN OLUNUR**

Basın: 724302 ([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

Resmî İlanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de