

## BİNA YIKIM İŞİ YAPTIRILACAKTIR

### SAPANCA BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

SAPANCA SINIRLARI İÇERSİNDE RUHSATSIZ VE RUHSAT EKLERİNE AYKIRI YAPILARI YIKIM İHALESİ yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

- İhale Kayıt Numarası : 2017/171603
- 1-İdarenin Adresi : Rüstempaşa mah. Mimar Sinan Cad. No: 12 54600 SAPANCA/SAKARYA
- b) Telefon ve faks numarası : 2645825151 - 2645829348
- c) Elektronik Posta Adresi : ihale@sapanca.bel.tr
- ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/
- 2-İhale konusu yapım işinin Niteliği, türü ve miktarı : 67 Adet Ruhsatsız ve Ruhsat Eklerine Aykırı Yapıların Yıkım İhalesi Yapım İşi
- Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.
- b) Yapılacağı yer : SAPANCA BELEDİYESİ SINIRLARI İÇİNDEKİ YERLER
- c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
- ç) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren 120 (yüzyirmi) takvim günüdür.
- 3- İhalenin a) Yapılacağı yer : Rüstempaşa Mah. Mimar Sinan Cad. No.12 Sapanca/SAKARYA, Sapanca Belediye Başkanlığı
- b) Tarihi ve saati : 04.05.2017 - 09:00
4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:
- 4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:
- 4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyanamesi veya İmza Sirküleri.
- 4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyanamesi.
- 4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- 4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.
- 4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.
- 4.1.5.İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yapılmaz.
- 4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarınsından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.
- 4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler: İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.
- 4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:
- 4.3.1. İş deneyim belgeleri: Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 51 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.
- 4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:
- 4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: Yapım işlerinde iş deneyiminde değerlendirilecek benzer işlere dair tebliğin (B) Üst Yapı (Bina) İşleri III Grup İşlerdir.
- 4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri: İnşaat Mühendisliği ve Mimarlık
5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.
6. İhaleye sadece yerli istekçiler katılabilir.
7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:
- 7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve 300 TRY (Türk Lirası) karşılığı Sapanca Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü adresinden satın alınabilir.
- 7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları veya EKAP üzerinden e-İmza kullanarak indirmeleri zorunludur.
8. Teklifler, ihale tarih ve saatinde kadar Sapanca Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.
9. İstekçiler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekçiyel birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.
10. İstekçiler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.
11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 60 (altmış) takvim günüdür.
12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.
13. Diğer hususlar: İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1
- Teklifi sınır değer altında kalan istekçilerden Kanununun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.
- Basın: 587127 (www.bik.gov.tr)

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr/de

## T.C. SAKARYA 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 2017/149-150 ESAS SAYILI DOSYALARINA AIT İLAN

Sakarya ili, Adapazarı ilçesi, Salımlı Mah. 3262, 3258, 3263 ve 3266 parsel sayılı taşınmazların Sakarya ili, Adapazarı İlçesi, Kışlaköy Göleti inşaatı projesi kapsamında 2942 Sayılı Kanununun 6. Maddesinin son paragrafına istinaden alınan onay ve Orman ve Su İşleri Bakanlığının 14/11/2013 tarih ve 1770 sayılı onay ile alınan kamulaştırma kararı gereğince; mülkiyeti davalya(davalılara) ait taşınmazların bedelleri tespit edilerek hak sahipleri adına yatırılmasına ve taşınmazlara el konulmasına karar verildiği, aşağıda malikleri ve özellikleri yazılı taşınmazların DSI Genel Müdürlüğü tarafından 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 10. Maddesine göre bedel tespiti ve tescil davası açılmıştır

Kamulaştırma işlemine karşı; Tebliğ tarihinden itibaren 30 gün içerisinde İdari yargıda iptali veya Adli yargıda maddi hatalara karşı düzeltme davası açılabilir;

Açılacak davalarda husumetin DSI Genel Müdürlüğü'ne yöneltilebileceği, 30 gün içinde idari yargıda iptal davası açılmadığı ve yürütmeyi durdurma kararı alındığına belgelemediğiniz takdirde kamulaştırma işlemi kesinleşecek olup mahkememizde tespit edilecek bedel üzerinden yukarıda belirtilen maliki olduğunuz parselin belirlenen miktarda mülkiyet hakkı olarak DSI Genel Müdürlüğü adına tapuya tescil edilecektir.

Mahkememizce tespit edilecek kamulaştırma bedeli adınıza VAKIFLAR BANKASI Yenikent (Camili) Şubesine yatırılacaktır.

Konuya ve taşınmaz malın değerine ilişkin tüm savunma ve delillerinizi tebliğ tarihinden itibaren 10 gün içinde mahkememize yazılı olarak bildirmeniz ve 25/04/2017 günü saat 10:05'den itibaren Sakarya 1. Asliye Hukuk Mahkemesi duruşma salonunda yapılacak olan duruşmada hazır bulunmanız, İlan olunur.31/03/2017

İLİ : SAKARYA İLÇESİ : ADAPAZARI MAH: SALMANLI (3258-3263-3266-3262 Parsel için)

S.NO	ESAS NO	MALİK	PARSEL NO	KAMULAŞTIRILAN ALAN
1	2017/149	1-NUREL SARICA 2-NECMİ SAVAŞ 3-RAHİM SAVAŞ 4-GÜLSER OCAK	3258-3263-3266	4.563,08 (3258 parselinden) TAMAMI (3263 parselinden) 1.333,14 (3266 parselinden)
2	2017/150	İBRAHİM OCAK	3262	TAMAMI

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr/de

Basın: 579799 (www.bik.gov.tr)

## T.C. SAKARYA 3.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ KAMULAŞTIRMA İLANI

Dosya No	Taşınmazın bulunduğu yer	Parsel No	Kamulaştırılan alan m <sup>2</sup>	Tapu maliki
2017/142	Sakarya ili Adapazarı ilçesi Büyükhatalı Mahallesi	888 955	1480,00 m <sup>2</sup> 3080,00 m <sup>2</sup>	Mehmet ARSLAN
2017/143	Sakarya ili Adapazarı ilçesi Salımlı Mahallesi	3386 3397	1468,00 m <sup>2</sup> 1360,00 m <sup>2</sup>	Mehmet ARSLAN

KAMULAŞTIRMAYI YAPAN İDARENİN ADI : DSI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

DURUŞMA GÜNÜ : 03/05/2017

DURUŞMA SAATI : 11:20

DURUŞMA YERİ : SAKARYA 3. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ DURUŞMA SALONU

Yukarıda maliki, parseli ve kamulaştırılan alanın yüzölçümü yazılı bulunan taşınmazların kamulaştırma bedelinin tespitine, taşınmazların bütün takdiyatlarından ari olarak DSI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına tapuya tescil edilmesini için dava açılmıştır.

Kamulaştırma işlemine karşı, tebliğden itibaren 30 gün içerisinde idari yargıda iptal, adli yargıda ise maddi hatalara karşı düzeltme davası açılabilir; açılacak davalarda husumetin DSI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'ne yöneltilebileceği,

30 gün içinde idari yargıda iptal davası açılmadığı ve yürütmeyi durdurma kararı alındığına belgelemediğiniz takdirde, kamulaştırma işlemi kesinleşecek olup, mahkememizde tespit edilecek bedel üzerinden, yukarıda belirtilen parselin mülkiyet hakkı, DSI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ adına tapuya tescil edilecektir.

Mahkememizce tespit edilecek kamulaştırma bedeli adınıza T.C. Vakıflar Bankası Yenikent/Camili Şubesine yatırılacaktır.

Konuya ve taşınmaz malın değerine ilişkin tüm savunma ve delillerinizi tebliğ tarihinden itibaren 2 hafta içerisinde mahkememize yazılı olarak bildirmeniz ve 03/05/2017 günü saat: 11:20'de Sakarya 3. Asliye Hukuk Mahkemesi duruşma salonunda yapılacak olan duruşmada hazır bulunmanız gerekmektedir.

2942 Sayılı Kamulaştırma Yasasınının 10. maddesininin 4. bendi uyarınca ilan olunur.06/04/2017

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr/de

Basın: 583343 (www.bik.gov.tr)