

ADAPAZARI ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ ORMAN YOLU ÜST YAPI İNŞAATI

ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ-ADAPAZARI DİĞER ÖZEL BÜTÇELİ KURULUŞLAR ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Adapazarı Orman İşletme Müdürlüğü Orman Yolu Üst Yapı İnşaatı yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.	
İhale Kayıt Numarası	:2017/208119
1-İdarenin	
a) Adresi	:ŞİRİNEVLER MAHALLESİ ADNAN MENDERES CADDESİ 0 54200 ŞİRİNEVLER ADAPAZARI/SAKARYA
b) Telefon ve faks numarası	:2642753090 - 2642910432
c) Elektronik Posta Adresi	:adapazarisi@ogm.gov.tr
ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi	:https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/
2-İhale konusu yapım işinin	
a) Niteliği, türü ve miktarı	: Adapazarı Orman İşletme Müdürlüğü Sapanca Orman İşletme Şefliği 211, 219, kod nolu orman yolu üst yapı inşaatı
b) Yapılacağı yer	:Adapazarı Orman İşletme Müdürlüğü Sapanca Orman İşletme Şefliği
c) İşe başlama tarihi	:Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10 gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
ç) İşin süresi	:Yer tesliminden itibaren 60 (altmış) takvim günüdür.
3- İhalenin	
a) Yapılacağı yer	:Şirinevler Mahallesi Adnan Menderes Caddesi Orman Sokak No:289 54200 - Adapazarı / SAKARYA
b) Tarihi ve saati	:09.05.2017 - 14:30
4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:	
4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:	
4.1.1. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyanamesi veya İmza Sirküleri.	
4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyanamesi.	
4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,	
4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.	
4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.	
4.1.5.İhale konusu işle idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yapılmaz.	
4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarınsından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.	
4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler: İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.	
4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler: 4.3.1. İş deneyim belgeleri: Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 50 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.	
4.4.Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:	
4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: (A) ALT YAPI İŞLERİ	
4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri: İnşaat Mühendisliği, mimarlık, orman mühendisliği	
5.Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.	
6. İhaleye sadece yerli istektiler katılacaktır.	
7. İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:	
7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve 100 TRY (Türk Lirası) karşılığı Adapazarı Orman İşletme Müdürlüğü ve T.C. Ziraat Bankası Adapazarı Şubesi nezdindeki TR17 0001 0000 1929 5163 385001 IBAN nolu hesabına yatırılabilir adresinden satın alınabilir.	
7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları veya EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.	
8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Sakarya Orman Bölge Müdürlüğü ihale servisi adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.	
9. İstektiler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istektilerle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.	
10. İstektiler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.	
11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 60 (altmış) takvim günüdür.	
12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.	
13. Diğer hususlar: İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1,20	
İhale, Kanunun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin ekonomik açıdan en avantajlı teklif üzerinde bırakılacaktır.	Basın :595285 (www.bik.gov.tr)

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr'de

T.C. KARASU (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU 2016/12 SATIŞ TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Sakarya İli, Karasu İlçesi, Yeni Mahalle Mahallesi, Mevkii : Potbaşı Yolu (Sakarya Kenarı), Cilt No: 32, Parsel No: 3117, Ada No: 1316, Parsel No: 5, Yüzölçümü : 350,00m2, Ana Taş. Nitelik : Arsa olan taşınmazın üzerinde bina yoktur. Ekili-Dikili değildir. Beton avlu ve tel çit ile çevrilidir. Batısı asfaltlı kaplı, 7 m yol ve Sakarya nehri, güneyi beton parkekaplı 10 m yoldur. Yol, Su, Elektrik, Kanalizasyon, PTT, Altyapısı mevcuttur.

Adresi : Karasu Merkezinin batısında, Yenimahalle/Sakarya NehriKarayolu Köprüsünün 200 m Güneyinde, Sakarya Nehri Kenarında, Arsa

Yüzölçümü : 350 m2

İmar Durumu : Ayrık Nizam, H max=12,50m-Emsal=1,20 İmarlıdır.

Kıymeti : 31.200,00 TL

KDV Oranı : %18

Kaydındaki Şerhler : Arsa Üzerinde ki ahır Hüseyin oğlu Recep Tarafından Yapılmıştır şerhi mevcut olup, bu şerhle satılacaktır.

1. Satış Günü : 19/07/2017 günü 10:30 - 10:40 arası

2. Satış Günü : 22/08/2017 günü 10:30 - 10:40 arası

Satış Yeri : Karasu Belediye Başkanlığı Mezat Salonu

Satış şartları :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmının yirmi gün öncesinden, artırma tarihinin önceki gün sonuna kadar esatis.uyap.gov.tr adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırmaya günden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlik Harcı, taşınmazın anyından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarına dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2016/12 Satış sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.27/04/2017

Basın :595077 (www.bik.gov.tr)

Resmî İlanlar www.ilan.gov.tr'de