

## T.C. SAKARYA 1. İCRA DAİRESİ 2016/5571 ESAS TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

### 1 NO'LU TAŞINMAZIN

**Ozellikleri** : Sakarya İli, Adapazarı İlçe, Alandüzü Mah. 3696 Ada, 5 Parsel, Aşşap ev samanlık ve arsa cinsinde taşınmazın 44959/84553 hissesi. Üzerinde 82 m2 yüzölçümü tek katlı konut bulunmaktadır. Çatısı aşşap, kiremit örtülü, dışı sıvalı boyalı, doğramaları PVC doğramadır. Yapı III-A grubu olup yıpranma oranı %35'dir. Yapı 4 oda 1 WC olup yerler döşeme ve tavan aşşaptır.

**Adresi** : Alandüzü Köyü Adapazarı/SAKARYA

**Yüzölçümü** : 845,53 m2

**Arsa Payı** : Yok

**İmar Durumu** : A-2 kat yapı nizamına tabidir.

**Kıymeti** : 78.979,23 TL

**KDV Oranı** : %18

**Kaydındaki Şerhler** : Tapu kaydındaki gibidir.

**1. Satış Günü** : 25/04/2018 günü 14:30 - 14:40 arası

**2. Satış Günü** : 24/05/2018 günü 14:30 - 14:40 arası

**Satış Yeri** : SAKARYA İCRA MÜDÜRLÜĞÜ MEZAT SALONU -

**Satış şartları** :

1- İhale açık artırma suretiyle yapılacaktır. Birinci artırmanın yirmi gün öncesinden, artırma tarihinden önceki gün sonuna kadar [esatis.uvap.gov.tr](http://esatis.uvap.gov.tr) adresinden elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada tahmin edilen değer %50 sini ve rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmek şartı ile ihale olunur. Birinci artırmada istekli bulunmadığı takdirde elektronik ortamda birinci artırmadan sonraki beşinci günden, ikinci artırma gününden önceki gün sonuna kadar elektronik ortamda teklif verilebilecektir. Bu artırmada da malın tahmin edilen değer %50 sini, rüçhanlı alacaklılar varsa alacakları toplamını ve satış giderlerini geçmesi şartıyla en çok artırana ihale olunur. Böyle fazla bedelle alıcı çıkmazsa satış talebi düşecektir.

2- Artırmaya iştirak edeceklerin, tahmin edilen değer % 20'si oranında pey akçesi veya bu miktar kadar banka teminat mektubu vermeleri lazımdır. Satış peşin para iledir, alıcı isteğinde (10) günü geçmemek üzere süre verilebilir. Damga vergisi, KDV, 1/2 tapu harcı ile teslim masrafları alıcıya aittir. Tellâlik Harcı, taşınmazın aynından doğan vergiler satış bedelinden ödenir.

3- İpotek sahibi alacaklılarla diğer ilgilerin (\*) bu gayrimenkul üzerindeki haklarını özellikle faiz ve giderlere dair olan iddialarını dayanağı belgeler ile (15) gün içinde dairemize bildirmeleri lazımdır; aksi takdirde hakları tapu sicil ile sabit olmadıkça paylaşmadan hariç bırakılacaktır.

4- Satış bedeli hemen veya verilen mühlet içinde ödenmezse İcra ve İflas Kanununun 133 üncü maddesi gereğince ihale feshedilir. İhaleye katılıp daha sonra ihale bedelini yatırmamak sureti ile ihalenin feshine sebep olan tüm alıcılar ve kefilleri teklif ettikleri bedel ile son ihale bedeli arasındaki farktan ve diğer zararlarından ve ayrıca temerrüt faizinden müteselsilen mesul olacaklardır. İhale farkı ve temerrüt faizi ayrıca hükme hacet kalmaksızın dairemize tahsil olunacak, bu fark, varsa öncelikle teminat bedelinden alınacaktır.

5- Şartname, ilan tarihinden itibaren herkesin görebilmesi için dairede açık olup gideri verildiği takdirde isteyen alıcıya bir örneği gönderilebilir.

6- Satışa iştirak edenlerin şartnameyi görmüş ve münderecatını kabul etmiş sayılacakları, başkaca bilgi almak isteyenlerin 2016/5571 Esas sayılı dosya numarasıyla müdürlüğümüze başvurmaları ilan olunur.14/02/2018

### (İİK m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

\* : Bu örnek, bu Yönetmelikten önceki uygulamada kullanılan Örnek 64'e karşılık gelmektedir.

Resmi ilanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın :753807 ([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

## T.C. HENDEK 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ (AİLE MAHKEMESİ SIFATIYLA)

Sayı: 2017/664 Esas 13/02/2018

- İLAN -

Davacı, ASİYE YILMAZ ile Davalı, NÜFUS MÜDÜRLÜĞÜ arasında mahkememizde görülmekte olan Nüfus (Ad Ve Soyadı Düzeltimesi İstemi) davası nedeniyle; Sakarya ili, Hendek İlçesi, Kırktepe Mahallesi, Cilt no 47, Hane no:17, Bsn:23 de nüfusa kayıtlı Süleyman ve Hatice kızı, 15/11/1971 Araklı doğumlu, 24062371588 TC Kimlik Nolu Asiye Yılmaz'ın kayden 'ASİYE' olan adının 'ASLI' olarak DEĞİŞTİRİLMESİNE karar verilmiş olup, kararın kesinleşmesi için ihale olunur.13/02/2018

Basın :753476 ([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

Resmi ilanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

## GENEL KURUL İLANI

Odamızın Olağan Genel Kurulu, 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu'nun 42'nci maddesi gereğince; 06/03/2018 Salı günü Saat: 10.00'da Yenimahalle Sakarya Caddesi No:281 SESOB Hizmet Binası Kat.1 adresinde, çoğunluk sağlanmadığı takdirde toplantı 12/03/2018 Pazartesi günü aynı adres ve saatte aşağıdaki gündemi görüşmek üzere toplanacaktır. İlan olunur.

**SAKARYA  
Kamyoncular ve Kamyonetçiler  
Esnaf Odası  
Yönetim Kurulu**

### GÜNDEM:

- Açılış
- Başkanlık divanının teşekkülü,
- Saygı duruşu ve İstiklal Marşının okunması,
- Başkanlık divanına tutanakları imzalama yetkisi verilmesi,
- Yönetim Kurulu faaliyet raporunun okunması ve müzakeresi,
- Denetim Kurulu raporunun okunması ve müzakeresi,
- Bilanço, gelir ve gider hesaplarının okunması ve müzakeresi,
- Bilanço, gelir ve gider hesaplarının kabulü veya reddi,
- Yönetim Kurulu ve denetim kurulunun ayrı ayrı ibrası,
- Yeni dönem çalışma programı ile bu program içinde yer alacak olan eğitim, teorik ve pratik kurs programları ve tahmini bütçenin görüşülmesi, kabulü veya reddi,
- Aylık ücretlerin, huzur haklarının, yoluk ve konaklama ücretlerinin tespit edilmesi,
- Dilek ve temenniler,
- Seçimler,
- Kapanış.

Basın :753430([www.bik.gov.tr](http://www.bik.gov.tr))

Resmi ilanlar [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de